

JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
LUGOJ

**PROCES - VERBAL**

încheiat astăzi, 26.02.2024, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului interimar al municipiului Lugoj nr. 208 din 22.02.2024, prin care a fost adusă la cunoștință ordinea de zi (Dispoziția se află la dosar).

Sunt prezenți: dl.Blidariu Bogdan-Ștefan, Primarul interimar al municipiului Lugoj, dl. Serendan Adrian - Doru, Viceprimarul interimar al municipiului Lugoj și dl.Ciucu Dan, Secretarul general al municipiului Lugoj.

Președinte de ședință este domnul Serendan Adrian - Doru, așa cum a fost stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 8 din 31.01.2024.

Sunt prezenți în sală: dl.Agache Mihai, dl.Baboniu Marius - Cornel, dl.Câmpean Ioan, dl. Crăciunescu Iosif, dna Cut - Lupulescu Flavia - Lorena, dl.Galescu Cristian - Pavel, dl.Jivulescu Sorin - Ciprian, dna Mîrșevină Nicoleta, dl.Savu Nicolae - Marius și dna Szucs Diana - Maria.

Sunt conectați online, la ședință, următorii consilieri locali: dl. Cornean Cristian - Dorinel, dl.Dumitra Daniel - Adelin, dl.Galescu Cristian - Pavel, dl.Savu Nicolae, dna Țepeș - Paleu Daniela și dl.Vieru Costel - Nicușor.

La ședință participă dl.Buciu Alexandru - Claudiu.

La ședință participă online presa.

Participă online la ședință, dl.Toma Dumitru, delegatul sătesc al localității Tapia.

Din partea executivului participă: dna Bărbulescu Dorina, dna Mircea Delia, dna Țubrea Marina și dna Birescu Sorina - Carina.

Dl.Serendan - declar deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj din data de 26.02.2024, convocată prin Dispoziția Primarului interimar al Municipiului Lugoj nr. 208 din 22.02.2024.

Constat că sunt prezenți un număr de 16 consilieri locali, 10 fizic și 6 online. Sunt absenți: dl.Costea Gheorghe - Marian, dl. Dumitra Daniel - Adelin și dl. Vari Lajos - Ernestin.

Având în vedere că sunt îndeplinite prevederile Codului administrativ, de participare, declar deschisă ședința extraordinară de astăzi.

Pe ordinea de zi avem următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre nr. 30 privind aprobarea organizării proiectului cultural-artistic „Vestitorii primăverii” de către Casa de Cultură „Traian Grozăvescu” Lugoj. **Inițiator:** Primarul interimar al Municipiului Lugoj.

2. Proiect de hotărâre nr. 31 privind aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții «Construire spital și funcțiuni conexe pentru Spitalul Municipal “Dr. Teodor Andrei” Lugoj». **Inițiator:** Primarul interimar al Municipiului Lugoj.

3. Proiect de hotărâre nr. 32 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Viabilizare alimentare cu apă, canalizare

pluvială, canalizare menajeră – Studiu de fezabilitate – Bază sportivă tip 1”. **Inițiator:** Primarul interimar al Municipiului Lugoj.

4. Proiect de hotărâre nr. 37 privind aprobarea statului de funcții al Serviciului Asistență Medicală – Învățământ, din subordinea Consiliului Local al Municipiului Lugoj. **Inițiator:** Primarul interimar al Municipiului Lugoj.

Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Dl.Serendan - supun atenției **pct. 1** pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 30 privind aprobarea organizării proiectului cultural-artistic „Vestitorii primăverii” de către Casa de Cultură „Traian Grozăvescu” Lugoj.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Serendan - discuții?

Dl.Crăciunescu - așa avea o întrebare la acest proiect de hotărâre.

Dl.Serendan - vă rog.

Dl.Crăciunescu - am observat că sunt înșiruite mai multe activități. Scenă, onorariu artiști, cazare, masă. Mai sunt câteva zile și întreb dacă s-au demarat procedurile de achiziție a acestor servicii?

Dl.Blidariu - din punctul nostru de vedere, cu siguranță nu. Ei pot să le achiziționeze după ce va fi aprobat acest proiect de hotărâre.

Dl.Crăciunescu - ei pot să facă așa în două zile? Noi întrebăm.

Dl.Blidariu - după ce se votează acest proiect de hotărâre ei vor face demersurile legale pentru organizarea aceluși eveniment. Așa cum ați întrebat și la ședința anterioară, pentru fiecare eveniment, având aprobată o sumă pentru realizarea de evenimente, vor veni în Consiliul local pentru aprobare prin agendă culturală a aceluși eveniment. Partea administrativă este strict răspunderea lor și în mod normal, nu cred că au alocat sume pentru acest eveniment. Nu știu să vă răspund la întrebare. Nu avem pe nimeni de la Casa de Cultură, dar o să transmitem conducerii întrebarea dumneavoastră.

Pentru orice eveniment pe care îl vor organiza, vor veni în fața consiliului pentru aprobarea sumelor care vor fi alocate. La nota de fundamentare pe bugetul pentru acest an au înșiruit o serie de evenimente pe care intenționează să le organizeze, dar fără a veni cu sumele aferente și pe parcursul anului vor veni să primească girul Consiliului local.

Dl.Serendan - rog secretariatul să noteze că la ora 12:05 se conectează online, domnul consilier Dumitriu Ionuț - Ștefan. Sunt prezenți 17 consilieri locali. Dacă mai sunt și alte discuții pe acest proiect de hotărâre? Supun la vot acest proiect de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 15 voturi pentru și două abțineri, domnii consilieri: Țepeș și Savu.

**Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 20 din 26.02.2024**

Dl.Serendan - supun atenției **pct. 2** pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 31 privind aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții «Construire spital și funcțiuni conexe pentru Spitalul Municipal “Dr. Teodor Andrei” Lugoj».

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Serendan - discuții?

Dl.Baboniu - observ adresa din data de 08.02.2024 a S.C. KNOU HOW DESING AN CONSTRUCTION S.R.L. care precizează spre final următoarele: „...vă rugăm să ne precizați dacă în cadrul actualizării Devizului General al studiului de fezabilitate, îndepliniți condițiile pentru introducerea secțiunii 7 „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”. Răspunsul primăriei este: Conform Hotărârii nr. 1116 din 16.11.2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. II, lit. a), vă precizăm că nu

dispunem de resursele financiare necesare suportării cheltuielilor suplimentare aferente marjei de buget”. De aceea doresc să pun o întrebare pentru clarificare și anume: ce capitol din devizul general se actualizează, cu ce sume și de unde se iau sumele? Doresc ca acest răspuns să ne fie trimis scris.

Dl.Serendan - profit de faptul că managerul acestui proiect este prezent în sală și chiar dacă dumneavoastră doriți un răspuns în scris, știți cu toții, suntem oameni de analiză și mulțumesc pentru toate intervențiile pe care le aveți, dar nu avem nimic de ascuns și putem să dăm un răspuns, pentru că toți ceilalți consilieri bănuiesc, în afară de domnul Crăciunescu, care este liderul grupului PSD și probabil numai dumneavoastră doriți un răspuns în scris, dar ceilalți nu înseamnă că nu doresc clarificări vizavi de întrebarea pusă de dumneavoastră, pe care este bine să le aflați și dumneavoastră acum.

Dl.Blidariu - este o întrebare strict tehnică și colegii cu siguranță vă pot răspunde acum. Îl invit pe domnul manager mai aproape, să fie auzit de toți colegii.

Dl.Buciu - o să fac un mic rezumat la tot ce s-a întâmplat până acum, pentru colegii care poate au citit până acum, sau au fost informați din presă. Știți că am derulat licitația pentru proiectare și execuție, am început-o anul trecut la vreo 3 - 4 luni după ce am semnat contractul de finanțare. Am solicitat controlul permanent al ANAF-ului pe toată perioada derularii procedurii de licitație. Este un control care se face aleatoriu, dar noi am cerut să fie obligatoriu în cadrul procedurii noastre. Am avut mai multe clarificări la documentație și am avut perioada de depuneri, perioada de analiza documentației tehnice. De evaluarea tehnică au trecut ambii ofertanți, evaluare financiară de care a trecut doar un ofertant, pentru că a avut prețul în valoarea estimată a proiectului, iar ceilalți au avut prețuri peste, cu 14%. Adică, dacă noi am stabilit din evaluarea noastră din devizul general pe care azi trebuie să-l actualizăm, avem o valoare de 100 lei, ei au venit cu 114 lei, iar celălalt ofertant a venit cu 96 lei. A rămas doar unul singur în evaluarea financiară și la evaluarea documentelor de calificare, ultima etapă legală, adică nu puteam ști dinainte ce documente ne va aduce ca să evaluăm mai repede valabilitatea lor, am constatat că nu îndeplinește experiența simulată solicitată de noi care oricum a fost scăzută. Nu am vrut să restricționăm participarea ofertanților și atunci am cerut, cu toate că noi vrem să construim un spital de 100 milioane euro, am cerut să dovedească că ar construi măcar un spital de 100 milioane lei. Ofertantul nu a putut să facă dovada asta și atunci a trebuit să amânăm procedura de licitație și vrem să o reluăm cât mai rapid pentru că avem un termen foarte strâns, până în anul 2026, inclusiv, să finalizăm acest proiect.

Ne-am mobilizat, după finalizarea licitației ne-am adresat proiectantului general care a făcut devizul, l-a actualizat ținând cont de obligativitatea din H.G. nr. 1.197 de anul trecut în care ni se cere să introducem un capitol suplimentar, capitolul 7 pentru actualizări. Ce se întâmplă? Piața de construcții a fost bulversată după pandemie și războiul din Ucraina și prețurile cresc într-un ritm în care nu pot face față cu alocarea de resurse financiare să le acoperi și atunci Statul Român cumva încearcă, ca acolo unde se poate, pentru că în lege scrie clar că poți să alocați la acest capitol 7 pentru actualizări, dacă ai. Noi nu avem bani și nici nu știm cât vor fi actualizările. Nimeni nu știe, dar am actualizat totuși devizul în limitele finanțării noastre, adică noi nu depășim plafonul de finanțare pe care îl avem alocat prin contractul de finanțare semnat, dar prevăzătorii fiind, de la momentul în care am semnat contractul de finanțare, ne-am prevăzut o rezervă de 11 milioane euro la proiect. Azi, în urma reevaluării devizului general, arhitectul ne-a spus că ar trebui să mai alocăm undeva la 7 milioane euro. Am luat din acea rezervă de implementare pe care noi deja o aveam pentru cheltuieli neprevăzute și am adăugat la estimarea valorii construcțiilor. Nu înseamnă că el se va atribui în această ultimă valoare. Se poate atribui mai jos de această valoare pe care am estimat-o noi. Se va stabili în urma licitației. Problema este că ne grăbim foarte tare. Documentele prezentate conțin toate informațiile pe care vi le-am putea da în scris azi, adică ar trebui să le răspundem colegilor de la PSD că astea sunt documentele pe care le aveți deja în materialele de la ședință. Nu știu ce am putea să vă spunem suplimentar. Noi am

cerut reevaluarea devizului, sunt niște indicatori statistici, iar arhitectul a reevaluat proiectul, a realocat sume din rezerva pe care noi o aveam deja alocată și votată aici în consiliu. Valoarea finală totală a contractului este aceeași.

Dl.Blidariu - sumele totale sunt identice.

Dl.Crăciunescu - am înțeles ce ați spus dumneavoastră, dar proiectantul poate ar dori să ne spună, știu eu, cheltuieli cu personalul care au crescut de la atâta la...

Dl.Buciu - scrie. Cum să vă zic? Dumneavoastră prin această hotărâre ați actualiza devizul existent pe care îl aveți, pe care l-ați votat.

Dl.Crăciunescu - așa este.

Dl.Buciu - nu știu ce documente solicitați dumneavoastră ca să revenim cu un răspuns scris care întârzie. Fiecare zi contează și nu este vina nimănui că la această licitație s-au prezentat doi ofertanți care nu au îndeplinit condițiile. Trebuie să ne grăbim, pentru că este un proiect vital pentru oraș. Noi vă putem răspunde azi și convocăm o ședință la ora 15:00. Sunteți de acord?

Dl.Blidariu - proiectul nu este retras de pe ordinea de zi.

Dl.Buciu - noi vrem să respectăm cererea dumneavoastră, dar ce să vă spunem mai mult de atât? Datele sunt toate aici.

Dl.Crăciunescu - cred că am putea amâna până la ședința ordinară de joi.

Dl.Blidariu - sunteți consilier local de atâta timp și știți că tehnic este imposibil ce ne solicitați. Chiar nu înțeleg. Dacă la începutul ședinței solicitați inițiatorului să retragă acest proiect de pe ordinea de zi, era posibil, dar în momentul acesta noi nu mai putem.

Dl.Serendan - la începutul ședinței ar fi trebuit.

Dl.Buciu - noi am avut vizita ministrului sănătății tocmai pentru a ne spune că avem tot sprijinul în continuare pentru că avem contractul de finanțare semnat și banii blocați pentru Lugoj și suntem singurul spital care are decontări făcute deja și restituiți banii, dar trebuie să ne grăbim, cum ar veni, cu toate pânzele sus, pentru că aceste incidente se întâmplă în cadrul procedurii de licitații. Nu este vina noastră. Este foarte bine că am observat că nu au experiență ofertanții, pentru că altfel, plecam la drum cu cineva care nu era în stare să ducă proiectul la bun sfârșit. Orice zi pe care o întârziem este vitală. Având în vedere că nu vă putem aduce clarificări suplimentare, față de documentele pe care le aveți deja, nu înțelegem ce altceva am putea lămurii. Acum nu că facem apel la calitatea dumneavoastră de lugojeni, dar până la urmă ar trebui să facem și asta.

Dl.Blidariu - să supunem la vot proiectul de hotărâre.

Dl.Serendan - dacă mai sunt și alte discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 13 voturi pentru și 4 abțineri, domnii consilieri: Baboniu, Crăciunescu, Dumitriu și Galescu.

#### **Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 21 din 26.02.2024**

Dl.Serendan - supun atenției **pct. 3** pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 32 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Viabilizare alimentare cu apă, canalizare pluvială, canalizare menajeră – Studiu de fezabilitate – Bază sportivă tip 1”.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Serendan - discuții? Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

#### **Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 22 din 26.02.2024**

Dl.Serendan - supun atenției **pct. 4** pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 37 privind aprobarea statului de funcții al Serviciului Asistență Medicală – Învățământ, din subordinea Consiliului Local al Municipiului Lugoj.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Serendan - discuții? Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă?  
Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

**Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 23 din 26.02.2024**

Dl.Serendan - vă mulțumesc pentru participare la ședință. Declar închisă ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Lugoj din data de 26.02.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Serendan Adrian - Doru

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Ciucu Dan